Banamex

SOLICITUD ÚNICA DE CRÉDITO HIPOTECARIO

FECHA SOLICITUD: DÍA - MES - AÑO

¿ES CLIENTE BANAMEX? ○ SI ○ NO NUM. CLIENTE: TICKET:

I . DATOS DEL CRÉDITO SOLICITADO

DESTINO: | **% MÁXIMO DE FINANCIAMIENTO:** | **PLAZO (AÑOS):**

- ○ ADQUISICIÓN TASA FIJA — ○ 80% ○ 85% ○ 90% — ○ 15 ○ 20
- ○ ADQUISICIÓN DE VIVIENDA CON…. — 90% — ○ 15 ○ 20
  - ○ APOYO INFONAVIT
  - ○ COFINAVIT
  - ○ RESPALDA2
  - ○ ALIA2+
  - ○ COFINAVIT AG — 95% — ○ 15 ○ 20
- ○ CAMBIA TU HIPOTECA — 85% — ○ 15 ○ 20
- ○ CAMBIA TU HIPOTECA CON … — 70% — ○ 15
  - ☐ LIQUIDEZ
  - ☐ PAGO DE PASIVOS
- ○ OTROS — ○ 10 ○ 15
  - ☐ LIQUIDEZ — ○ 50%
  - ☐ PAGO DE PASIVOS — ○ 55%

CANAL:
- ○ SUCURSAL / MERCADO ABIERTO
- ○ DESARROLLADOR: _____
- ○ BROKER: _____
- ○ OTRO: _____

OPCIÓN:
- ☐ SIN COMISIÓN DE APERTURA
- ☐ FINANCIAMIENTO DE GASTOS*

*SOLO PARA "CAMBIA TU HIPOTECA"

ORIGEN DEL ENGANCHE:
- ☐ AHORRO
- ☐ PRÉSTAMO
- ☐ DONATIVO
- ☐ VENTA DE AUTOMÓVIL
- ☐ VTA. CASA O TERRENO
- ☐ OTRO: _____

SEGURO DE VIDA
- ○ MULTIANUAL
- ○ MENSUAL

IMPORTE DEL CRÉDITO SOLICITADO: $

TASA DE INTERÉS: _____

II . DATOS DEL SOLICITANTE

DATOS GENERALES DEL SOLICITANTE

APELLIDO PATERNO | **APELLIDO MATERNO** | **NOMBRE (S)**

FECHA DE NACIMIENTO DÍA -- MES -- AÑO

EDAD AÑOS MESES

RFC LETRAS -- NÚMEROS -- HOMOCLAVE

CURP

GÉNERO
- ○ MASCULINO
- ○ FEMENINO

NACIONALIDAD
- ○ MEXICANA
- ○ EXTRANJERA: _____

PAÍS DE NACIMIENTO _____

ESCOLARIDAD
- ○ PRIMARIA
- ○ SECUNDARIA
- ○ PREPARATORIA
- ○ TÉCNICO
- ○ LICENCIATURA
- ○ POSGRADO

ESTADO CIVIL
- ○ SOLTERO (A)
- ○ CASADO (A)
- ○ DIVORCIADO (A)
- ○ VIUDO (A)
- ○ UNIÓN LIBRE
- ○ SOCIEDAD DE CONVIVENCIA

RÉGIMEN CONYUGAL
- ○ BIENES MANCOMUNADOS, SOCIEDAD CONYUGAL O LEGAL
- ○ SEPARACIÓN DE BIENES

FECHA DE MATRIMONIO DÍA -- MES -- AÑO

FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA (FIEL)

TIPO DE SEGURIDAD SOCIAL
- ○ IMSS
- ○ ISSEMYM
- ○ ISSFAM
- ○ ISSSTE
- ○ OTRO: _____

No. SEGURIDAD SOCIAL / SAR

CORREO ELECTRÓNICO _____

HABITA EN CASA
- ○ PROPIA
- ○ DE UN FAMILIAR
- ○ RENTADA
- ○ HIPOTECADA
- ○ OTRA: _____

PARTICIPANTES EN EL CRÉDITO BANAMEX (COACREDITADOS)
- ○ CÓNYUGE / CONCUBINO (A) / CONVIVIENTE
- ○ OTRO COACREDITADO *

* Requisitar las paginas 6 y 7 (según el caso)

TIEMPO DE RESIDENCIA AÑOS -- MESES

DOMICILIO ACTUAL (CALLE, NÚMERO EXTERIOR E INTERIOR) | **COLONIA O FRACCIONAMIENTO** | **DELEGACIÓN / MUNICIPIO / POBLACIÓN**

CIUDAD / ESTADO / PAÍS | **CÓDIGO POSTAL**

IDENTIFICACIÓN ○ IFE ○ PASAPORTE ○ CÉDULA PROFESIONAL ○ OTRO: _____

TELÉFONO PARTICULAR CLAVE LD -- NÚMERO

OTRO TELÉFONO (RECADOS) CLAVE LD -- NÚMERO

TELÉFONO CELULAR CLAVE LD -- NÚMERO

NÚM. IDENTIFICACIÓN

ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL SOLICITANTE

TIPO DE EMPLEO
- ○ EMPLEADO
- ○ NEGOCIO PROPIO
- ○ OTRO: _____

TIPO DE CONTRATO
- ○ INDEFINIDO
- ○ TEMPORAL

SECTOR LABORAL
- ○ PRIVADO
- ○ MUNICIPAL
- ○ PÚBLICO ESTATAL
- ○ PÚBLICO FEDERAL
- ○ NO APLICA

GIRO DE LA EMPRESA O ENTIDAD
- ○ SERVICIOS
- ○ INDUSTRIA
- ○ CONSTRUCCIÓN
- ○ AGRICULTURA / PESCA
- ○ OTRO: _____

NOMBRE DE LA EMPRESA O ENTIDAD

FECHA DE INGRESO DÍA -- MES -- AÑO

ANTIGÜEDAD EMPLEO ACTUAL AÑOS -- MESES

OCUPACIÓN / PROFESIÓN | **PUESTO**

TELÉFONO EMPLEO ACTUAL CLAVE LD -- NÚMERO -- EXT.

DOMICILIO (CALLE, NÚMERO EXTERIOR E INTERIOR) | **COLONIA O FRACCIONAMIENTO** | **DELEGACIÓN / MUNICIPIO / POBLACIÓN**

CIUDAD / ESTADO | **CÓDIGO POSTAL**

ANTIGÜEDAD EMPLEO ANTERIOR AÑOS -- MESES

TELÉFONO EMPLEO ANTERIOR CLAVE LD -- NÚMERO -- EXT.

INFORMACIÓN DE INGRESOS / EGRESOS DEL SOLICITANTE

TIPO DE INGRESOS *
☐ ASALARIADO ☐ HONORARIOS ☐ ACTIVIDAD EMPRESARIAL ☐ ARRENDAMIENTO ☐ CUENTAS DE INVERSIÓN

FUENTE DE OTROS INGRESOS *
☐ ASALARIADO ☐ HONORARIOS ☐ ACTIVIDAD EMPRESARIAL ☐ ARRENDAMIENTO ☐ CUENTAS DE INVERSIÓN

INGRESO BRUTO MENSUAL FIJO $ _____

OTROS INGRESOS $ _____

TOTAL DE INGRESOS MENSUALES $

TOTAL DE EGRESOS MENSUALES $

(*) Detalle de documentación ver páginas 4 y 5

SITUACIÓN PATRIMONIAL DEL SOLICITANTE

		INSTITUCIÓN	ANTIGÜEDAD	NÚMERO DE CUENTA / CONTRATO	PLAZO	SALDO ACTUAL
DEPÓSITOS E INVERSIONES	1					
	2					
	3					

REFERENCIAS CREDITICIAS DEL SOLICITANTE

		INSTITUCIÓN	TIPO DE CRÉDITO	FECHA APERTURA	LÍMITE DE CRÉDITO	NÚMERO DE CUENTA / CONTRATO	SALDO ACTUAL	PAGO MENSUAL
PRÉSTAMOS Y/O TARJETAS DE CRÉDITO	1							
	2							
	3							

DEPENDIENTES ECONÓMICOS DEL SOLICITANTE

	PARENTESCO	EDAD	OCUPACIÓN		PARENTESCO	EDAD	OCUPACIÓN
1				4			
2				5			
3				6			

REFERENCIAS PERSONALES DEL SOLICITANTE

CONSIDERAR LOS DATOS DE DOS PERSONAS MAYORES DE 18 AÑOS, QUE SEAN FAMILIARES CON DOMICILIOS DISTINTOS Y QUE SEAN DIFERENTES A LAS REFERENCIAS DEL CÓNYUGE

APELLIDO PATERNO | **APELLIDO MATERNO** | **NOMBRE (S)** | **TELÉFONO** (CLAVE LD + NUMERO + EXTENSIÓN) -- --

APELLIDO PATERNO | **APELLIDO MATERNO** | **NOMBRE (S)** | **TELÉFONO** (CLAVE LD + NUMERO + EXTENSIÓN) -- --

III. DATOS DEL CÓNYUGE / CONCUBINO (A) / CONVIVIENTE

DATOS GENERALES DEL CÓNYUGE / CONCUBINO (A) / CONVIVIENTE

APELLIDO PATERNO | **APELLIDO MATERNO** | **NOMBRE (S)**

FECHA DE NACIMIENTO (DÍA -- MES -- AÑO) | **EDAD** (AÑO MESES) | **RFC** (LETRAS -- NÚMEROS -- HOMOCLAVE) | **CURP** -- --

GÉNERO
- ○ MASCULINO
- ○ FEMENINO

NACIONALIDAD
- ○ MEXICANA
- ○ EXTRANJERA:

PAÍS DE NACIMIENTO

ESCOLARIDAD
- ○ PRIMARIA
- ○ SECUNDARIA
- ○ PREPARATORIA
- ○ TÉCNICO
- ○ LICENCIATURA
- ○ POSGRADO

TIPO DE SEGURIDAD SOCIAL
- ○ IMSS
- ○ ISSEMYM
- ○ ISSFAM
- ○ ISSSTE
- ○ OTRO:

¿PARTICIPA EN EL CRÉDITO INFONAVIT / FOVISSSTE?
○ SI ○ NO

No. SEGURIDAD SOCIAL / SAR

CORREO ELECTRÓNICO

IDENTIFICACIÓN
○ IFE ○ PASAPORTE ○ CÉDULA PROFESIONAL ○ OTRO:

NÚM. IDENTIFICACIÓN

FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA (FIEL)

¿ES CLIENTE BANAMEX?
○ SI ○ NO

NÚMERO DE CLIENTE

ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL CÓNYUGE / CONCUBINO (A) / CONVIVIENTE

TIPO DE EMPLEO
- ○ EMPLEADO
- ○ NEGOCIO PROPIO
- ○ OTRO:

TIPO DE CONTRATO
- ○ INDEFINIDO
- ○ TEMPORAL

SECTOR LABORAL
- ○ PRIVADO
- ○ MUNICIPAL
- ○ PÚBLICO ESTATAL
- ○ PÚBLICO FEDERAL
- ○ NO APLICA

GIRO DE LA EMPRESA O ENTIDAD
- ○ SERVICIOS
- ○ INDUSTRIA
- ○ CONSTRUCCIÓN
- ○ AGRICULTURA / PESCA
- ○ OTRO:

NOMBRE DE LA EMPRESA O ENTIDAD

FECHA DE INGRESO (DÍA -- MES -- AÑO)

ANTIGÜEDAD EMPLEO ACTUAL (AÑOS -- MESES)

OCUPACIÓN / PROFESIÓN

PUESTO

TELÉFONO EMPLEO ACTUAL (CLAVE LD -- NÚMERO -- EXT.)

DOMICILIO (CALLE, NÚMERO EXTERIOR E INTERIOR)

COLONIA O FRACCIONAMIENTO

DELEGACIÓN / MUNICIPIO / POBLACIÓN

CIUDAD / ESTADO

CÓDIGO POSTAL

ANTIGÜEDAD EMPLEO ANTERIOR (AÑOS -- MESES)

TELÉFONO EMPLEO ANTERIOR (CLAVE LD -- NÚMERO -- EXT.)

INFORMACIÓN DE INGRESOS - EGRESOS DEL CÓNYUGE / CONCUBINO (A) / CONVIVIENTE

TIPO DE INGRESOS *
☐ ASALARIADO ☐ HONORARIOS ☐ ACTIVIDAD EMPRESARIAL ☐ ARRENDAMIENTO ☐ CUENTAS DE INVERSIÓN

FUENTE DE OTROS INGRESOS *
☐ ASALARIADO ☐ HONORARIOS ☐ ACTIVIDAD EMPRESARIAL ☐ ARRENDAMIENTO ☐ CUENTAS DE INVERSIÓN

INGRESO BRUTO MENSUAL FIJO $

OTROS INGRESOS $

TOTAL DE INGRESOS MENSUALES $

TOTAL DE EGRESOS MENSUALES $

(*) Detalle de documentación ver páginas 4 y 5

SITUACIÓN PATRIMONIAL DEL CÓNYUGE / CONCUBINO (A) / CONVIVIENTE

		INSTITUCIÓN	ANTIGÜEDAD	NÚMERO DE CUENTA / CONTRATO	PLAZO	SALDO ACTUAL
DEPÓSITOS E INVERSIONES	1					
	2					
	3					

REFERENCIAS CREDITICIAS DEL CÓNYUGE / CONCUBINO (A) / CONVIVIENTE

		INSTITUCIÓN	TIPO DE CRÉDITO	FECHA APERTURA	LÍMITE DE CRÉDITO	NÚMERO DE CUENTA / CONTRATO	SALDO ACTUAL	PAGO MENSUAL
PRÉSTAMOS Y/O TARJETAS DE CRÉDITO	1							
	2							
	3							

DEPENDIENTES ECONÓMICOS DEL CÓNYUGE / CONCUBINO (A) / CONVIVIENTE

	PARENTESCO	EDAD	OCUPACIÓN		PARENTESCO	EDAD	OCUPACIÓN
1				3			
2				4			

REFERENCIAS PERSONALES DEL CÓNYUGE / CONCUBINO (A) / CONVIVIENTE

CONSIDERAR LOS DATOS DE DOS PERSONAS MAYORES DE 18 AÑOS, QUE SEAN FAMILIARES CON DOMICILIOS DISTINTOS Y QUE SEAN DIFERENTES A LAS REFERENCIAS DEL CÓNYUGE

APELLIDO PATERNO **APELLIDO MATERNO** **NOMBRE (S)** **TELÉFONO** (CLAVE LD + NUMERO + EXTENSIÓN) -- --

APELLIDO PATERNO **APELLIDO MATERNO** **NOMBRE (S)** **TELÉFONO** (CLAVE LD + NUMERO + EXTENSIÓN) -- --

IV. INFORMACIÓN DE LA GARANTÍA (En caso de contar con datos del Inmueble)

ESTADO DEL INMUEBLE

- ◯ NUEVA
- ◯ USADA
- ◯ EN PREVENTA (FECHA ENTREGA):_____/_____/_____
- ◯ NO CUENTA CON VIVIENDA SELECCIONADA

TIPO DE INMUEBLE **VALOR ESTIMADO DE INMUEBLE** **% FINANCIAMIENTO** **SUPERFICIE (M2):** TERRENO

NOMBRE DEL PROPIETARIO CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE LA GARANTÍA

CALLE NO.EXT./INT. COLONIA C.P. DELEGACIÓN CIUDAD Y ESTADO

TELÉFONO DEL PROPIETARIO CLAVE -- NÚMERO

PETICIÓN DE OFERTA VINCULANTE

PARA LA EXPEDICIÓN DE UNA OFERTA VINCULANTE NO SE REQUERIRÁ LA PRESENTACIÓN DE LOS DOCUMENTOS NECESARIOS PARA LA CONTRATACIÓN DEL CRÉDITO GARANTIZADO A LA VIVIENDA, SINO HASTA EL MOMENTO DE LA ACEPTACIÓN DE LA OFERTA VINCULANTE CORRESPONDIENTE.

EL BANCO ESTARÁ OBLIGADO A OTORGAR EL CRÉDITO GARANTIZADO A LA VIVIENDA EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES QUE SE ESTABLEZCAN EN LA OFERTA VINCULANTE, SIEMPRE Y CUANDO COMPRUEBE LA IDENTIDAD DEL SOLICITANTE, LA VERACIDAD Y AUTENTICIDAD DE LOS DATOS QUE HUBIESE PROPORCIONADO, LA CAPACIDAD CREDITICIA CONFORME A LAS SANAS PRÁCTICAS Y CONDICIONES DEL MERCADO, LA REALIZACIÓN DE UN AVALÚO PRACTICADO POR UN VALUADOR AUTORIZADO Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMÁS FORMALIDADES QUE REQUIERA LA LEY.

CON BASE EN LA INFORMACIÓN SEÑALADA EN LA PRESENTE SOLICITUD, ¿ESTÁ INTERESADO EN QUE EL BANCO LE EXTIENDA UNA OFERTA VINCULANTE? ◯ SI ◯ NO

AUTORIZACIÓN PARA CONSULTAS EN SOCIEDADES DE INFORMACIÓN CREDITICIA

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 28 DE LA LEY PARA REGULAR LAS SOCIEDADES DE INFORMACIÓN CREDITICIA, AUTORIZO EXPRESAMENTE A BANCO NACIONAL DE MÉXICO S. A. INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX (EL BANCO) PARA QUE LLEVE A CABO LAS INVESTIGACIONES QUE CONSIDERE NECESARIAS SOBRE MI COMPORTAMIENTO E HISTORIAL CREDITICIO, ASÍ COMO CUALQUIER OTRA INFORMACIÓN DE NATURALEZA ANÁLOGA CON CUALQUIER SOCIEDAD DE INFORMACIÓN CREDITICIA AUTORIZADA. ASIMISMO, EN ESTE ACTO HAGO CONSTAR DE MANERA FEHACIENTE QUE TENGO PLENO CONOCIMIENTO DE: (i) LA NATURALEZA Y EL ALCANCE DE LA INFORMACIÓN QUE LA SOCIEDAD DE INFORMACIÓN CREDITICIA DE QUE SE TRATE PROPORCIONARÁ AL BANCO; (ii) EL USO QUE EL BANCO HARÁ DE LA MISMA; y (iii) QUE EL BANCO PODRÁ HACER CONSULTAS PERIÓDICAS DE MI HISTORIAL CREDITICIO CUANTAS VECES LO CONSIDERE NECESARIO DURANTE TODO EL TIEMPO QUE SE MANTENGA NUESTRA RELACIÓN JURÍDICA. LA PRESENTE AUTORIZACIÓN TENDRÁ UNA VIGENCIA MÍNIMA DE TRES AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE EXPIDE.

SI PARA EL OTORGAMIENTO DEL CRÉDITO USTED REQUIERE QUE SU CÓNYUGE PARTICIPE CON SUS INGRESOS EN EL PAGO DEL CRÉDITO, O SI NO PARTICIPA PERO ESTÁ CASADO EN SOCIEDAD CONYUGAL O LEGAL, O DE CUALQUIER FORMA VA A SER PROPIETARIO DEL INMUEBLE, DEBERÁ FIRMAR LA PRESENTE SOLICITUD, ASÍ COMO EN EL RUBRO DE AUTORIZACIÓN PARA CONSULTAS EN SOCIEDADES DE INFORMACIÓN CREDITICIA.

SOLICITANTE	**CÓNYUGE / CONCUBINO (A) / CONVIVIENTE**
FIRMA :	FIRMA :
NOMBRE :	NOMBRE :

INFORMACIÓN Y DECLARATORIA DE VERACIDAD DE DATOS

A) "AUTORIZACIÓN PARA USO DE INFORMACIÓN: DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN LA FRACCIÓN XX DEL ARTÍCULO 106 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO, EN ESTE ACTO AUTORIZO(AMOS) AL BANCO PARA QUE PROPORCIONE Y UTILICE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LA PRESENTE SOLICITUD, ASÍ COMO EN CUALQUIER OTRO DOCUMENTO DERIVADO DE LA TRAMITACIÓN DE LA MISMA, PARA CUALQUIER FIN, INCLUYENDO LA COMERCIALIZACIÓN DE OTROS PRODUCTOS O SERVICIOS OFRECIDOS POR DICHA INSTITUCIÓN O POR CUALQUIERA DE SUS AFILIADAS, SUBSIDIARIAS, CONTROLADORAS, ASOCIADAS, COMISIONISTAS Y SOCIEDADES INTEGRANTES DE GRUPO FINANCIERO BANAMEX". ◯ SI ◯ NO

B) ASEGURO(AMOS) A USTEDES LA VERACIDAD DE LOS DATOS QUE EN ESTE ACTO PROPORCIONO(AMOS) Y TOMO(AMOS) CONOCIMIENTO DE QUE CUALQUIER OMISIÓN O FALSEDAD DE LOS MISMOS CAUSARÁ LA CANCELACIÓN AUTOMÁTICA DE ESTE TRÁMITE, OBLIGÁNDOME(NOS) A CUBRIR LOS GASTOS QUE SE HUBIESEN ORIGINADO, SIN PERJUICIO DE LAS SANCIONES APLICABLES DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 112 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO.

C) EL CLIENTE RECONOCE COMO SUYOS LOS DATOS ASENTADOS EN ESTA SOLICITUD, LOS CUALES DERIVAN DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTOS QUE PROPORCIONÓ A BANAMEX EN LA ENTREVISTA QUE ÉSTE LE EFECTUÓ EN ESTA MISMA FECHA, PREVIO A LA FIRMA DE LA PRESENTE SOLICITUD.

D) AUTORIZO(AMOS) EXPRESAMENTE AL BANCO A UTILIZAR Y PROPORCIONAR LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTA SOLICITUD, ASÍ COMO EN CUALQUIER OTRO DOCUMENTO DERIVADO DE LA TRAMITACIÓN DE LA MISMA Y A COMPAÑÍAS ASEGURADORAS DE CRÉDITO A LA VIVIENDA.

E) EN CASO DE QUE EL BANCO ME(NOS) NOTIFIQUE POR CUALQUIER MEDIO QUE LA PRESENTE SOLICITUD DE CRÉDITO HA SIDO AUTORIZADA POR UN IMPORTE MAYOR O MENOR AL SOLICITADO, EN ESTE ACTO OTORGO(AMOS) MI(NUESTRO) CONSENTIMIENTO PARA QUE EL BANCO CONTINÚE EL TRÁMITE Y ME(NOS) OTORGUE EL CRÉDITO POR LA CANTIDAD QUE RESULTE AUTORIZADA; EN CASO DE QUE NO ESTÉ(MOS) DE ACUERDO CON DICHA CANTIDAD, LO HARÉ(MOS) DEL CONOCIMIENTO DE BANAMEX POR ESCRITO PARA LOS FINES A QUE HAYA LUGAR.

F) EN CASO DE SER APROBADO EL CRÉDITO OBJETO DE LA PRESENTE SOLICITUD, EN ESTE ACTO AUTORIZO(AMOS) A BANAMEX A CARGAR EL MONTO DE LAS MENSUALIDADES DERIVADAS DE DICHO CRÉDITO A LA CUENTA NÚMERO _____ DE LA SUCURSAL _____ QUE TENGO(EMOS) APERTURADA EN DICHA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO; ASIMISMO, AUTORIZAMOS A BANAMEX A QUE ME(NOS) ENVÍE LA CORRESPONDENCIA AL DOMICILIO DONDE SE UBICA EL INMUEBLE QUE, EN SU CASO, GARANTIZARÁ EL CRÉDITO.

G) EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES, BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX (EN LO SUCESIVO "BANAMEX"), CON DOMICILIO EN ISABEL LA CATÓLICA NÚMERO 44, COLONIA CENTRO, DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, 06000 MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, LE INFORMA QUE LOS DATOS OBTENIDOS EN VIRTUD DE LAS OPERACIONES BANCARIAS QUE USTED SOLICITE O CELEBRE CON BANAMEX SERÁN TRATADOS DE MANERA CONFIDENCIAL A TRAVÉS DE LOS SISTEMAS PROVISTOS PARA TALES EFECTOS Y SERÁN USADOS PARA LA OPERACIÓN Y REGISTRO DE LOS PRODUCTOS QUE USTED HUBIESE CONTRATADO, ASÍ COMO PARA OFRECERLE, EN SU CASO, OTROS PRODUCTOS BANCARIOS O FINANCIEROS DE BANAMEX O DE CUALQUIERA DE SUS AFILIADAS, SUBSIDIARIAS, CONTROLADORAS, ASOCIADAS, COMISIONISTAS O SOCIEDADES INTEGRANTES DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX Y PROMOCIONES DE OTROS BIENES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LOS CITADOS PRODUCTOS BANCARIOS.

USTED PODRÁ CONSULTAR EL AVISO DE PRIVACIDAD COMPLETO EN LA SIGUIENTE DIRECCIÓN DE INTERNET WWW.BANAMEX.COM/AVISODEPRIVACIDAD; ASIMISMO, CUALQUIER MODIFICACIÓN A DICHO AVISO DE PRIVACIDAD LE SERÁ NOTIFICADA POR BANAMEX A TRAVÉS DE ALGUNO DE LOS SIGUIENTES MEDIOS: UN COMUNICADO POR ESCRITO ENVIADO A SU DOMICILIO O ENTREGADO EN CUALQUIER SUCURSAL BANAMEX, UN MENSAJE CONTENIDO EN SU ESTADO DE CUENTA, UN MENSAJE ENVIADO A SU CORREO ELECTRÓNICO O A SU TELÉFONO MÓVIL, UN MENSAJE DADO A CONOCER A TRAVÉS DE WWW.BANAMEX.COM O DE CUALQUIER MEDIO ELECTRÓNICO QUE UTILICE PARA CELEBRAR OPERACIONES CON BANAMEX, O BIEN, A TRAVÉS DE MENSAJES PUBLICADOS EN LAS SUCURSALES DE BANAMEX.

H) EN CASO DE QUE SEA AUTORIZADO EL CRÉDITO, MANIFIESTAMOS) SABER QUE LAS CARACTERÍSTICAS DEFINITIVAS DEL MISMO SERÁN LAS PACTADAS EN EL CONTRATO RESPECTIVO.

I) (APLICABLE ÚNICAMENTE A CRÉDITOS SIN COFINANCIAMIENTO) MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE, EL SOLICITANTE OTORGA A BANAMEX UN MANDATO SIN REPRESENTACIÓN CON LA FINALIDAD DE QUE ESTE ÚLTIMO CONTRATE Y PAGUE POR CUENTA DEL PRIMERO LOS HONORARIOS DEL VALUADOR AUTORIZADO POR LA SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. QUE REALIZARÁ EL AVALÚO DEL INMUEBLE. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, EL SOLICITANTE SE OBLIGA A ENTREGAR A BANAMEX EL COSTO DE DICHO AVALÚO.

SOLICITANTE	**CÓNYUGE / CONCUBINO (A) / CONVIVIENTE**
FIRMA :	FIRMA :
NOMBRE :	NOMBRE :

PARA USO EXCLUSIVO DEL BANCO

NOMBRE DEL EJECUTIVO / PROMOTOR **NÚMERO DE NÓMINA / PROMOTOR** **TELÉFONO** (CLAVE LD + NUMERO + EXTENSIÓN) -- --

NÚMERO Y NOMBRE DE LA SUCURSAL U OFICINA PROMOTORA **CLAVE DESARROLLADOR / BROKER** **NOMBRE Y NÚMERO DE PROMOCIÓN**

NOMBRE DEL EJECUTIVO CENTRO HIPOTECARIO **NÚMERO DE NÓMINA / CENTRO HIPOTECARIO** **TIPO DE CLIENTE BANAMEX**

- ◯ Patrimonial
- ◯ Relación
- ◯ Desarrollo
- ◯ Crecimiento
- ◯ Transaccional

DOCUMENTACIÓN Y REQUISITOS
CRÉDITO HIPOTECARIO

DOCUMENTACIÓN DEL SOLICITANTE (PARA AUTORIZACIÓN DE CRÉDITO)

☐ ORIGINAL DE LA SOLICITUD DE CRÉDITO HIPOTECARIO (EN CASO DE MATRIMONIO, EN SOCIEDAD CONYUGAL SE REQUIERE LA FIRMA DEL CÓNYUGE)

☐ ORIGINAL DE CUESTIONARIO MÉDICO (FIRMADO POR AMBOS LADOS) *

☐ 2 COPIAS DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL CON FOTOGRAFÍA (EN CASO DE MATRIMONIO EN SOCIEDAD CONYUGAL SE REQUIERE TAMBIÉN LA IDENTIFICACIÓN DEL CÓNYUGE) *

- ○ CREDENCIAL IFE
- ○ CÉDULA PROFESIONAL
- ○ MATRICULA CONSULAR (exclusivamente en zona fronteriza norte)
- ○ PASAPORTE
- ○ PARA EXTRANJEROS: FORMA DE MIGRACIÓN FM2 Y PASAPORTE VIGENTES.

☐ COPIA DE COMPROBANTES DE INGRESOS *
(CONSULTAR ESQUEMAS DE COMPROBACIÓN DE INGRESOS)

* CUANDO EL CÓNYUGE Y/O COACREDITADO PARTICIPEN CON INGRESOS DEBERÁN PRESENTAR LA MISMA DOCUMENTACIÓN QUE EL SOLICITANTE

DOCUMENTACIÓN DEL SOLICITANTE (PARA DISPOSICIÓN DE CRÉDITO)

☐ COPIA DE COMPROBANTE DE DOMICILIO

- ○ RECIBO DE LUZ
- ○ RECIBO DE AGUA
- ○ RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL
- ○ RECIBO DE TELÉFONO
- ○ ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS O AFORE
- ○ RECIBO DE TELEVISIÓN POR CABLE

☐ COPIA DE ACTA DE NACIMIENTO Ó FM2 PARA EXTRANJEROS

☐ 2 COPIAS DE ACTA DE MATRIMONIO O ACTA DE SOCIEDAD DE CONVIVENCIA O SENTENCIA DE DIVORCIO O ACTA DE DEFUNCIÓN DEL CÓNYUGE

☐ COPIA DEL PAGO DE INVESTIGACIÓN SOCIOECONÓMICA

☐ COPIA DE CONSTANCIA DE LA CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE LA POBLACIÓN (CURP) Ó CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL (RFC)

☐ COPIA DE LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA

DOCUMENTACIÓN DE LA GARANTÍA

☐ ORIGINAL DE LA SOLICITUD DE ESTUDIO DE GARANTÍA

☐ 3 COPIAS DE LA ESCRITURA ANTECEDENTE DE PROPIEDAD INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

☐ 2 COPIAS DE LA ESCRITURA DE CONDOMINIO Y/O TABLA DE INDIVISOS (EN SU CASO), INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

☐ COPIA DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO BÁSICO (LEGIBLE Y ACOTADO QUE INVOLUCRE PLANTAS, CORTES Y FACHADAS)

☐ 3 COPIAS DE LA ÚLTIMA BOLETA DE IMPUESTO PREDIAL Y DE AGUA

☐ COPIA DEL COMPROBANTE DE DOMICILIO DEL INMUEBLE QUE SE VALÚA

☐ 2 COPIAS DEL PAGO DE ESTUDIO DE GARANTÍA

☐ COPIA DE OFICIO DE TERMINACIÓN DE OBRA, PARA VIVIENDA NUEVA

DOCUMENTACION ADICIONAL DEPENDIENDO DEL PRODUCTO SOLICITADO

○ ADQUISICIÓN TASA FIJA: CONTRATO DE COMPRA-VENTA O DOCUMENTO SIMILAR QUE ESPECIFIQUE: NOMBRE DEL CLIENTE (SOLICITANTE DEL CRÉDITO), NOMBRE DEL VENDEDOR (DESARROLLADOR Y DESARROLLO), UBICACIÓN DEL INMUEBLE (DOMICILIO), PRECIO PACTADO DE COMPRA-VENTA, MONTO DEL ENGANCHE, FIRMA DEL NOMBRE DEL CLIENTE (SOLICITANTE DEL CRÉDITO), FIRMA DEL VENDEDOR Ó REPRESENTANTE DEL DESARROLLADOR QUE AVALE LOS DATOS CONTENIDOS EN EL DOCUMENTO.

○ ADQUISICIÓN CON APOYO INFONAVIT: COPIA DEL ÚLTIMO ESTADO DE CUENTA DE LA AFORE

○ COFINAVIT / COFINAVIT AG: COPIA ÚLTIMO ESTADO DE CUENTA DE LA AFORE Y ORIGINAL PRECALIFICACIÓN DE INFONAVIT

○ PAGO DE PASIVOS Y LIQUIDEZ: FORMATO DE ADEUDOS DEBIDAMENTE REQUISITADO, ÚLTIMO ESTADO DE CUENTA DE CADA UNO DE LOS ADEUDOS, REPORTE ESPECIAL DE BURÓ DE CRÉDITO ACTUALIZADO

○ CAMBIA TU HIPOTECA / CAMBIA TU HIPOTECA CON LIQUIDEZ: ÚLTIMO ESTADO DE CUENTA DEL ADEUDO DEL CRÉDITO HIPOTECARIO

○ FOVISSSTE: CURP, ÚLTIMO ESTADO DE CUENTA DEL SAR, CONSTANCIA DE SERVICIOS, CARTA AUTORIZACIÓN PARA ABONAR EN CUENTA DEL VENDEDOR LOS RECURSOS OTORGADOS POR FOVISSSTE, ÚLTIMO COMPROBANTE DE INGRESOS (ENTREGARLO EL DÍA DE LA FIRMA ANTE NOTARIO)

DOCUMENTACIÓN Y REQUISITOS
CRÉDITO HIPOTECARIO

TIPOS DE COMPROBACIÓN DE INGRESOS

DEPENDIENTES

1. ASALARIADO

RECIBOS DE NÓMINA

- ○ Copia de los recibos de nómina o estados de cuenta bancarios donde se refleje el depósito por pago de nómina, consecutivos de los últimos 2 meses.

COMISIONISTAS

- ○ Copia de los recibos de nómina o estados de cuenta bancarios donde se refleje el depósito por pago de nómina, consecutivos de los últimos 6 meses.

INDEPENDIENTES

2. HONORARIOS

HONORARIOS ASIMILADOS A SUELDOS Y SALARIOS

- ○ Copia de los recibos de nómina consecutivos de los últimos 2 meses y original de la carta constancia de empleo o Copia de la declaración anual por sueldos y salarios del periodo inmediato anterior y copia de la carta constancia de empleo.

HONORARIOS

- ○ Copia de la última declaración anual del último ejercicio terminado.
- ○ Copia de los 2 últimos comprobantes consecutivos de los pagos provisionales de ISR (impuesto sobre la renta) o IETU (impuesto empresarial a tasa única) o IVA (impuesto al valor agregado) con sello o la "declaración informativa de razones por las cuales no se realiza el pago".
- ○ Copia de la cédula del alta ante SHCP del Registro Federal de Contribuyentes.
- ○ Copia de los últimos 3 estados de cuenta.

3. PERSONAS FÍSICAS CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL

RÉGIMEN GENERAL E INTERMEDIO

- ○ Copia del alta ante la SHCP.
- ○ Copia de la última declaración anual.
- ○ Copia de los 2 últimos comprobantes consecutivos de los pagos provisionales de ISR (impuesto sobre la renta) o IETU (impuesto empresarial a tasa única) o IVA (impuesto al valor agregado) con sello o la "declaración informativa de razones por las cuales no se realiza el pago".
- ○ Copia de los últimos 3 estados de cuenta.

RÉGIMEN DE PEQUEÑO CONTRIBUYENTE (REPECOS)

- ○ Copia del alta ante la SHCP.
- ○ Copia de los 2 últimos comprobantes consecutivos de los pagos provisionales de ISR (impuesto sobre la renta) o IETU (impuesto empresarial a tasa única) o IVA (impuesto al valor agregado) con sello o la "declaración informativa de razones por las cuales no se realiza el pago".

4. UTILIDADES

- ○ Copia de la cédula de alta ante la SHCP.
- ○ Copia de la última declaración anual.
- ○ Copia de las 2 últimas constancias (Formato 37-A) emitidas por parte de la empresa donde se refleje el monto pagado por utilidades, así como la retención del impuesto. La última constancia presentada no deberá ser mayor a 1 mes a la fecha de autorización del crédito.
- ○ Copia de estados de cuenta completos (con detalle de movimientos) donde se reflejen los depósitos recibidos por dividendos.
- ○ Copia del Acta Constitutiva de la empresa.

REQUISITOS DEL SOLICITANTE:

ANTIGÜEDAD EN EL EMPLEO *

Asalariado: 1 año en la actividad económica.
Empleado Independiente: 2 años en la actividad económica.

EDAD *

Asalariado: Mínima 23 años.
Empleado Independiente: Mínima 28 años.
La edad del solicitante más el plazo del crédito no deberán exceder 84 años 11 meses (Aplica para todos los productos).
Para los productos cofinanciados con **Infonavit** y **Fovissste**, la **edad máxima es 64 años 11 meses**.
Para **todos** los demás productos la **edad máxima es 69 años 11 meses**.

INGRESO MÍNIMO

Adquicisión, Cofinanciados y Cambia tu Hipoteca: **$15,000 pesos mensuales**.
Liquidez y Pago de Pasivos: **$20,000 pesos mensuales**.

SEGUROS

- ♦**Seguro Vida:** con amplia cobertura, que cubre la deuda del banco y reembolsa a los beneficiarios los pagos realizados a capital, el cual incluye invalidez total y/o permanente, así como desempleo que te protege hasta por 18 meses.
- ♦**Seguro de Daños**: Protege tu casa, así como seguro de asistencia en el hogar (sin costo) que cubre emergencias en: instalaciones eléctricas, plomería, cerrajería y vidriería.

* **NOTA**: La antigüedad en el empleo y la edad mínima, estarán sujetas al cumplimiento de las **políticas vigentes**.

Nota Importante: En caso de Otro Coacreditado utilizar las páginas 6 y 7

Banamex

DATOS DEL COACREDITADO
SOLICITUD ÚNICA DE CRÉDITO HIPOTECARIO

FECHA SOLICITUD: DÍA - MES - AÑO

¿ES CLIENTE BANAMEX? ○ SI ○ NO NUM. CLIENTE:

TICKET:

I . DATOS DEL COACREDITADO

DATOS GENERALES DEL COACREDITADO

APELLIDO PATERNO **APELLIDO MATERNO** **NOMBRE (S)**

FECHA DE NACIMIENTO DÍA -- MES -- AÑO

EDAD AÑOS MESES

RFC LETRAS -- NÚMEROS -- HOMOCLAVE

CURP

GÉNERO
○ MASCULINO
○ FEMENINO

NACIONALIDAD
○ MEXICANA
○ EXTRANJERA:

PAÍS DE NACIMIENTO

RELACIÓN
○ PADRE
○ MADRE
○ HIJO (A)

ESCOLARIDAD
○ PRIMARIA
○ SECUNDARIA
○ PREPARATORIA
○ TÉCNICO
○ LICENCIATURA
○ POSGRADO

ESTADO CIVIL
○ SOLTERO (A)
○ CASADO (A)
○ DIVORCIADO (A)
○ VIUDO (A)
○ UNIÓN LIBRE
○ SOCIEDAD DE CONVIVENCIA

RÉGIMEN CONYUGAL
○ BIENES MANCOMUNADOS, SOCIEDAD CONYUGAL O LEGAL
○ SEPARACIÓN DE BIENES

FECHA DE MATRIMONIO DÍA -- MES -- AÑO

FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA (FIEL)

TIPO DE SEGURIDAD SOCIAL
○ IMSS
○ ISSEMYM
○ ISSFAM
○ ISSSTE
○ OTRO:

No. SEGURIDAD SOCIAL

CORREO ELECTRÓNICO

HABITA EN CASA
○ PROPIA
○ DE UN FAMILIAR
○ RENTADA
○ HIPOTECADA
○ OTRA:

TIEMPO DE RESIDENCIA AÑOS -- MESES

DOMICILIO ACTUAL (CALLE, NÚMERO EXTERIOR E INTERIOR) **COLONIA O FRACCIONAMIENTO** **DELEGACIÓN / MUNICIPIO / POBLACIÓN**

CIUDAD / ESTADO / PAÍS **CÓDIGO POSTAL**

IDENTIFICACIÓN
○ IFE ○ PASAPORTE ○ CÉDULA PROFESIONAL ○ OTRO:

TELÉFONO PARTICULAR CLAVE LD -- NUMERO

OTRO TELÉFONO CLAVE LD -- NUMERO

TELÉFONO CELULAR CLAVE LD -- NUMERO

NÚM. IDENTIFICACIÓN

DATOS GENERALES DEL CÓNYUGE / CONCUBINO (A) / CONVIVIENTE DEL COACREDITADO

(SOLO SI ESTA CASADO POR BIENES MANCOMUNADOS O SOCIEDAD CONYUGAL)

APELLIDO PATERNO **APELLIDO MATERNO** **NOMBRE (S)**

FECHA DE NACIMIENTO DÍA -- MES -- AÑO

RFC LETRAS -- NÚMEROS -- HOMOCLAVE

ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL COACREDITADO

TIPO DE EMPLEO
○ EMPLEADO
○ NEGOCIO PROPIO
○ OTRO:

TIPO DE CONTRATO
○ INDEFINIDO
○ TEMPORAL

SECTOR LABORAL
○ PRIVADO
○ MUNICIPAL
○ PÚBLICO ESTATAL
○ PÚBLICO FEDERAL
○ NO APLICA

GIRO DE LA EMPRESA O ENTIDAD
○ SERVICIOS
○ INDUSTRIA
○ CONSTRUCCIÓN
○ AGRICULTURA / PESCA
○ OTRO:

NOMBRE DE LA EMPRESA O ENTIDAD

FECHA DE INGRESO DÍA -- MES -- AÑO

ANTIGÜEDAD EMPLEO ACTUAL AÑOS -- MESES

OCUPACIÓN / PROFESIÓN **PUESTO**

TELÉFONO EMPLEO ACTUAL CLAVE LD -- NÚMERO -- EXT.

DOMICILIO (CALLE, NÚMERO EXTERIOR E INTERIOR) **COLONIA O FRACCIONAMIENTO** **DELEGACIÓN / MUNICIPIO / POBLACIÓN**

CIUDAD / ESTADO **CÓDIGO POSTAL**

ANTIGÜEDAD EMPLEO ANTERIOR AÑOS -- MESES

TELÉFONO EMPLEO ANTERIOR CLAVE LD -- NÚMERO -- EXT.

INFORMACIÓN DE INGRESOS / EGRESOS DEL COACREDITADO

TIPO DE INGRESOS *
☐ ASALARIADO ☐ HONORARIOS ☐ ACTIVIDAD EMPRESARIAL ☐ ARRENDAMIENTO ☐ CUENTAS DE INVERSIÓN

FUENTE DE OTROS INGRESOS *
☐ ASALARIADO ☐ HONORARIOS ☐ ACTIVIDAD EMPRESARIAL ☐ ARRENDAMIENTO ☐ CUENTAS DE INVERSIÓN

INGRESO BRUTO MENSUAL FIJO $

OTROS INGRESOS $

TOTAL DE INGRESOS MENSUALES $

TOTAL DE EGRESOS MENSUALES $

(*) Detalle de documentación ver páginas 4 y 5

SITUACIÓN PATRIMONIAL DEL COACREDITADO

		INSTITUCIÓN	ANTIGÜEDAD	NÚMERO DE CUENTA / CONTRATO	PLAZO	SALDO ACTUAL
DEPÓSITOS E INVERSIONES	1					
	2					
	3					

REFERENCIAS CREDITICIAS DEL COACREDITADO

		INSTITUCIÓN	TIPO DE CRÉDITO	FECHA APERTURA	LÍMITE DE CRÉDITO	NÚMERO DE CUENTA / CONTRATO	SALDO ACTUAL	PAGO MENSUAL
PRÉSTAMOS Y/O TARJETAS DE CRÉDITO	1							
	2							
	3							

DEPENDIENTES ECONÓMICOS DEL COACREDITADO

	PARENTESCO	EDAD	OCUPACIÓN		PARENTESCO	EDAD	OCUPACIÓN
1				3			
2				4			

REFERENCIAS PERSONALES DEL COACREDITADO

CONSIDERAR LOS DATOS DE DOS PERSONAS MAYORES DE 18 AÑOS, QUE SEAN FAMILIARES CON DOMICILIOS DISTINTOS Y QUE SEAN DIFERENTES A LAS REFERENCIAS DEL CÓNYUGE

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE (S)	TELÉFONO (CLAVE LD + NUMERO + EXTENSIÓN)
			-- --
APELLIDO PATERNO	**APELLIDO MATERNO**	**NOMBRE (S)**	**TELÉFONO** (CLAVE LD + NUMERO + EXTENSIÓN)
			-- --

AUTORIZACIÓN PARA CONSULTAS EN SOCIEDADES DE INFORMACIÓN CREDITICIA

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 28 DE LA LEY PARA REGULAR LAS SOCIEDADES DE INFORMACIÓN CREDITICIA, AUTORIZO EXPRESAMENTE A BANCO NACIONAL DE MÉXICO S. A. INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX (EL BANCO) PARA QUE LLEVE A CABO LAS INVESTIGACIONES QUE CONSIDERE NECESARIAS SOBRE MI COMPORTAMIENTO E HISTORIAL CREDITICIO, ASÍ COMO CUALQUIER OTRA INFORMACIÓN DE NATURALEZA ANÁLOGA CON CUALQUIER SOCIEDAD DE INFORMACIÓN CREDITICIA AUTORIZADA. ASIMISMO, EN ESTE ACTO HAGO CONSTAR DE MANERA FEHACIENTE QUE TENGO PLENO CONOCIMIENTO DE: (i) LA NATURALEZA Y EL ALCANCE DE LA INFORMACIÓN QUE LA SOCIEDAD DE INFORMACIÓN CREDITICIA DE QUE SE TRATE PROPORCIONARÁ AL BANCO; (ii) EL USO QUE EL BANCO HARÁ DE LA MISMA; y (iii) QUE EL BANCO PODRÁ HACER CONSULTAS PERIÓDICAS DE MI HISTORIAL CREDITICIO CUANTAS VECES LO CONSIDERE NECESARIO DURANTE TODO EL TIEMPO QUE SE MANTENGA NUESTRA RELACIÓN JURÍDICA. LA PRESENTE AUTORIZACIÓN TENDRÁ UNA VIGENCIA MÍNIMA DE TRES AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE EXPIDE.

SI EL COACREDITADO ESTÁ CASADO EN SOCIEDAD CONYUGAL O LEGAL, SU CÓNYUGE Ó CONVIVIENTE DEBERÁ FIRMAR LA PRESENTE SOLICITUD.

COACREDITADO	**CÓNYUGE / CONCUBINO (A) / CONVIVIENTE DEL COACREDITADO (según el caso)**
FIRMA :	FIRMA :
NOMBRE :	NOMBRE :

INFORMACIÓN Y DECLARATORIA DE VERACIDAD DE DATOS

A) "AUTORIZACIÓN PARA USO DE INFORMACIÓN: DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN LA FRACCIÓN XX DEL ARTÍCULO 106 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO, EN ESTE ACTO AUTORIZO(AMOS) AL BANCO PARA QUE PROPORCIONE Y UTILICE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LA PRESENTE SOLICITUD, ASÍ COMO EN CUALQUIER OTRO DOCUMENTO DERIVADO DE LA TRAMITACIÓN DE LA MISMA, PARA CUALQUIER FIN, INCLUYENDO LA COMERCIALIZACIÓN DE OTROS PRODUCTOS O SERVICIOS OFRECIDOS POR DICHA INSTITUCIÓN O POR CUALQUIERA DE SUS AFILIADAS, SUBSIDIARIAS, CONTROLADORAS, ASOCIADAS, COMISIONISTAS Y SOCIEDADES INTEGRANTES DE GRUPO FINANCIERO BANAMEX". ◯ SI ◯ NO

B) ASEGURO(AMOS) A USTEDES LA VERACIDAD DE LOS DATOS QUE EN ESTE ACTO PROPORCIONO(AMOS) Y TOMO(AMOS) CONOCIMIENTO DE QUE CUALQUIER OMISIÓN O FALSEDAD DE LOS MISMOS CAUSARÁ LA CANCELACIÓN AUTOMÁTICA DE ESTE TRÁMITE, OBLIGÁNDOME(NOS) A CUBRIR LOS GASTOS QUE SE HUBIESEN ORIGINADO, SIN PERJUICIO DE LAS SANCIONES APLICABLES DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 112 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO.

C) EL CLIENTE RECONOCE COMO SUYOS LOS DATOS ASENTADOS EN ESTA SOLICITUD, LOS CUALES DERIVAN DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTOS QUE PROPORCIONÓ A BANAMEX EN LA ENTREVISTA QUE ÉSTE LE EFECTUÓ EN ESTA MISMA FECHA, PREVIO A LA FIRMA DE LA PRESENTE SOLICITUD.

D) AUTORIZO(AMOS) EXPRESAMENTE AL BANCO A UTILIZAR Y PROPORCIONAR LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTA SOLICITUD, ASÍ COMO EN CUALQUIER OTRO DOCUMENTO DERIVADO DE LA TRAMITACIÓN DE LA MISMA Y A COMPAÑÍAS ASEGURADORAS DE CRÉDITO A LA VIVIENDA.

E) EN CASO DE QUE EL BANCO ME(NOS) NOTIFIQUE POR CUALQUIER MEDIO QUE LA PRESENTE SOLICITUD DE CRÉDITO HA SIDO AUTORIZADA POR UN IMPORTE MENOR AL SOLICITADO, EN ESTE ACTO OTORGO(AMOS) MI(NUESTRO) CONSENTIMIENTO PARA QUE EL BANCO CONTINÚE EL TRÁMITE Y ME(NOS) OTORQUE EL CRÉDITO POR LA CANTIDAD QUE RESULTE AUTORIZADA; EN CASO DE QUE NO ESTÉ(MOS) DE ACUERDO CON DICHA CANTIDAD, LO HARÉ(MOS) DEL CONOCIMIENTO DE BANAMEX POR ESCRITO PARA LOS FINES A QUE HAYA LUGAR.

F) EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES, BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX (EN LO SUCESIVO "BANAMEX"), CON DOMICILIO EN ISABEL LA CATÓLICA NÚMERO 44, COLONIA CENTRO, DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, 06000 MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, LE INFORMA QUE LOS DATOS OBTENIDOS EN VIRTUD DE LAS OPERACIONES BANCARIAS QUE USTED SOLICITE O CELEBRE CON BANAMEX SERÁN TRATADOS DE MANERA CONFIDENCIAL A TRAVÉS DE LOS SISTEMAS PROVISTOS PARA TALES EFECTOS Y SERÁN USADOS PARA LA OPERACIÓN Y REGISTRO DE LOS PRODUCTOS QUE USTED HUBIESE CONTRATADO, ASÍ COMO PARA OFRECERLE, EN SU CASO, OTROS PRODUCTOS BANCARIOS O FINANCIEROS DE BANAMEX O DE CUALQUIERA DE SUS AFILIADAS, SUBSIDIARIAS, CONTROLADORAS, ASOCIADAS, COMISIONISTAS O SOCIEDADES INTEGRANTES DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX Y PROMOCIONES DE OTROS BIENES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LOS CITADOS PRODUCTOS BANCARIOS.

USTED PODRÁ CONSULTAR EL AVISO DE PRIVACIDAD COMPLETO EN LA SIGUIENTE DIRECCIÓN DE INTERNET WWW.BANAMEX.COM/AVISODEPRIVACIDAD; ASIMISMO, CUALQUIER MODIFICACIÓN A DICHO AVISO DE PRIVACIDAD LE SERÁ NOTIFICADA POR BANAMEX A TRAVÉS DE ALGUNO DE LOS SIGUIENTES MEDIOS: UN COMUNICADO POR ESCRITO ENVIADO A SU DOMICILIO O ENTREGADO EN CUALQUIER SUCURSAL BANAMEX, UN MENSAJE CONTENIDO EN SU ESTADO DE CUENTA, UN MENSAJE ENVIADO A SU CORREO ELECTRÓNICO O A SU TELÉFONO MÓVIL, UN MENSAJE DADO A CONOCER A TRAVÉS DE WWW.BANAMEX.COM O DE CUALQUIER MEDIO ELECTRÓNICO QUE UTILICE PARA CELEBRAR OPERACIONES CON BANAMEX, O BIEN, A TRAVÉS DE MENSAJES PUBLICADOS EN LAS SUCURSALES DE BANAMEX.

G) EN CASO DE QUE SEA AUTORIZADO EL CRÉDITO, MANIFIESTO (MANIFESTAMOS) SABER QUE LAS CARACTERÍSTICAS DEFINITIVAS DEL MISMO SERÁN LAS PACTADAS EN EL CONTRATO RESPECTIVO.

COACREDITADO	**CÓNYUGE / CONCUBINO (A) / CONVIVIENTE DEL COACREDITADO (según el caso)**
FIRMA :	FIRMA :
NOMBRE :	NOMBRE :